

SITUAȚIE EXISTENTĂ /
DISFUNCȚIONALITĂȚI - LĂZAREA



LEGENDA

- limita intravilanului folosit de primărie
- limita intravilanului afișat în registrul ANCPPI
- limita UTR
- limita teritoriului administrativ al comunei/Lăzărești
- limita imobilelor
- curbură de nivel
- coordonatele Sierzo 70
- construcții ilegale
- monumente lăzărești și arheologice

ARII NATURALE PROTEJATE

ROSPA 0033 - Depresiunea și Muntii Giurgiuului
ROSCI 0439 - Valea Chisnăului

ZONE DE PROTECȚIE

- zonă de protecție CN (22 m față de ax)
- zonă de protecție câlă ferată (20 m și 100 m)
- zonă de protecție a monumentelor istorice
- limita de înălțime pentru planșuri cu probabilitate medie (pentru distanțe maxime cu probabilitate de deplasare 15 - munități care se pot produce odată la 100 de ani)

CĂI DE COMUNICAȚIE, STRĂZI

- căi de comunicație rutieră autostradă
- căi proiectate
- căi ferate

ZONIFICARE

- zonă rezidențială
- zonă instituții și servicii
- zonă unități industriale și / de dep.
- zonă unități agricole
- spații sportive, agrement, sport
- zonă gospodărie comunală, c.m.
- zonă cu căi de comunicație ferată
- zonă cu destinație specială
- ape
- terenuri reproductiv
- limita zonei shelter urbanizării

LISTA SITURILOR ARHEOLOGICE

17	RAN: 84/01 D. 04 (R-II-X-A-12853) – Mănăstirea francică de la Lăzarea – Dealul Szarmay, Cluj-Napoca, Biserica francică, Epoca medievală / 1558, sec. XVI-XVIII, sec. XX-VIII
18	RAN: 84/01 D. 04 (R-II-X-A-12851) – Capela romano-catolică "Sfântul Anton" de la Lăzarea, Cluj-Napoca, Epoca medievală / XVII-XVIII
19	RAN: 84/01 D. 04 (R-II-X-A-12852) – Ansamblul bisericilor romano-catolice "A Tufarilor Sfântilor" Lăzarea, Biserica romano-catolică, De la incintă, necropolă, Epoca medievală, Epoca bronziei, 1558, 1295, sec. XVI-XVIII, sec. XX-VIII
20	RAN: 84/01 D. 01 – Situl arheologic de la Lăzarea – Castelul Lezard, Incinta fortificată, Locuire, Castel, Epoca medievală, Epoca modernă, Epoca migrației, Epoca romană, Epoca bronzului / 1631-1629, sec. XVII, sec. XXVI
21	RAN: 84/01 D. 04 – Situl arheologic de la Lăzarea – Intravilan, Epoca medievală, Epoca modernă, Epoca bronzului, Epoca latină, Epoca medievală, Epoca modernă, Epoca bronzului



LARIX
STUDIO
CHIORHENI/ROMANIA

	 LARIX STUDIO str. Cuza de Iazare nr. 106-107 etaj 1 cornuta 1A / 11115002007 +40734 301 483 num. mobil +40734 301 483 e-mail: office@larix.ro arhitectură restaurare urbanism
Beneficiar:	COMUNA LĂZAREA prin Danguly Ervin com. Lazarea nr. 106 ju. Mehala
Pentru proiect:	PLANUL DE ÎNCADRARE ÎN MEDIU - COMUNA LĂZAREA com. Lazarea nr. 106 ju. Mehala
Situație existentă / disfuncționalități - Lăzarea	

[illegible]

LEGENDA

	Limita intravilanului datat de primărie
	Limita intravilanului datat în regulamentul ANCPH
	Limita UTR
	Limita teritoriului administrativ al comunei Lăzarea
	Limita imobililor
	Cursul de nivel
	Coordonatele Stereoa 70
	Construcții existente
	Monumentelor istorice
	Site arheologice

ARII NATURALE PROTEJATE

	ROSPA 0033 - Depresiunea și Muntii Gurgului
	ROSCI 0439 - Valea Chirăurilor

ZONE DE PROTECȚIE

	zonă de protecție DN (22 m față de ax)
	zonă de protecție cale ferată (20 m și 100 m)
	zonă de protecție a monumentelor istorice
	limita de inundabilitate pentru scurgeri cu probabilitate medie (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 1% - inundații care se pot produce odată la 100 de ani)

CAI DE COMUNICATIE, STRĂZI

	cai de comunicație suferind autoprotecție A5 protejată cale ferată
--	--

ZONIFICARE

	zonă rezidențială
	zonă industrială și servicii
	zonă unități industriale și de depozitare
	zonă unități agricole
	sporii plămâni, agrement, sport
	zonă gospodărie comunală, cimitire
	zonă cai de comunicație feroviare
	zonă cu destinație specială
	oaza
	terenuri reproductive
	limita zonelor istorice arheologice

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE

MS IRH-V-86-13021 - Monument comemorativ al armitei luptelor cu tălăni din 1657 - 1908
MS IRH-86/01-07 - Tumulul de la Lăzarea - Măvia Tălară - epoca modernă / neprecizat

LISTA SITURIILOR ARHEOLOGICE

55 IRH-86/02-07 IRH-V-86-130211 - Tumulul de la Lăzarea - Măvia Tălară, Locuire, necropolă tumulară, Epoca medievală / neprecizat

56 IRH-86/01-08 - Situl arheologic de la Lăzarea - Nyrk-keit, Locuire, locuire sezonieră, Epoca post-română, Epoca medievală, Preistorie